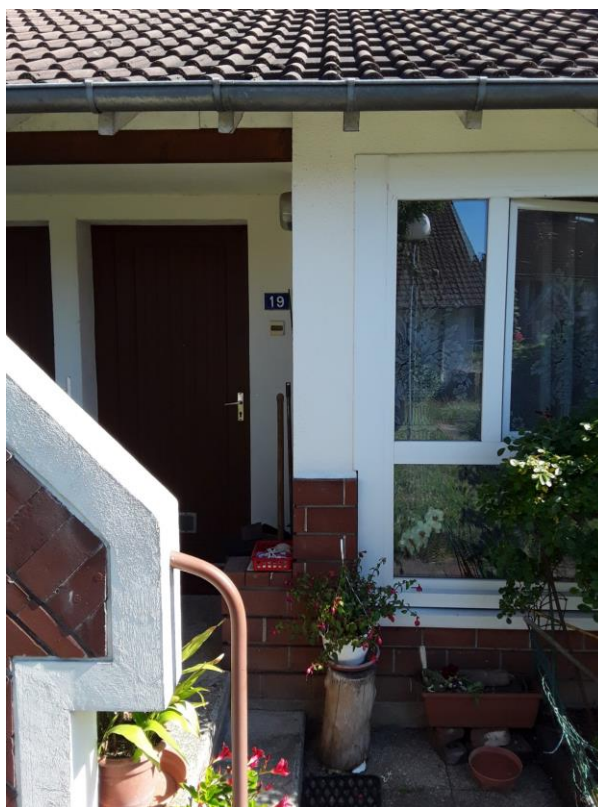


## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012  
Norme NF X 46-020

### 19 RESIDENCE DES TILLEULS

77200 TORCY



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

|                      |                      |                |   |
|----------------------|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse :      | 19 RESIDENCE DES TILLEULS<br>77200 TORCY        |
| Cat. Du bâtiment :   |                      | Bâtiment :     |   |
| Etage :              |                      | Porte :        |   |
| Ref Cadastrale :     | NC                   | Propriété de : | OPH77<br>10 AVENUE CHARLES PEGUY<br>77000 MELUN |

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

|           |  |                            |  |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom :     | OPH77                                  | Documents remis :          |  |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY<br>77000 MELUN | Moyens mis à disposition : |  |

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

|                         |   |   |  |
|-------------------------|---|---|--|
| RAPPORT N° :            | 436PAA0019  | Laboratoire d'Analyses :                | ITGA   |
| Repérage réalisé le :   | 28/06/2018  | Adresse laboratoire :                   | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537<br>35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur :        |   | Numéro d'accréditation :                | 1-5967   |
| Par :                   | Guillaume ROGEZ   | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France   |
| N° certificat :         | 8073002   | Adresse assurance :                     | 313 Terrasses de l'Arche<br>92727 NANTERRE CEDEX             |
| Date d'obtention :      | 09/10/2017  | N° de contrat d'assurance :             | 10063271004  |
| Organisme certificateur | BUREAU VERITAS<br>60 Avenue du General de<br>Gaulle - Immeuble Le<br>Guillaumet - 92046 PARIS<br>LA DEFENSE | Date de validité :                      | 31/12/2018   |

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 06/07/2018**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Guillaume ROGEZ**



**Rapport N° : 436PAA0019 28/06/2018**

Version : 06/07/2018

2/18

## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

|   |    |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES .....                                | 2  |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....                             | 2  |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....                      | 2  |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....                              | 2  |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....                              | 2  |
| C \ SOMMAIRE .....  | 3  |
| D \ CONCLUSIONS .....   | 4  |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....                                 | 4  |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....                 | 6  |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....                                    | 6  |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....                       | 7  |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 11 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....                       | 13 |
| ATTESTATION(S).....   | 15 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES .....                                 | 16 |

## D \ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante**

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|------------------------|----------|-------------|---------|------|----------|
| NEANT |       |          |                        |          |             |         |      |          |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

*Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification*

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT |       |                  |

*Liste des éléments non inspectés et justification*

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT |       |          |          |          |

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX  | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
|                   | LOGEMENTS COLLECTIFS  |          | Selon BT |          |                 |                         |

| OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77   |  | PAGE N° 1   |
|---|--|---|
| <b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b><br>OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77<br>AGENCE DE CHAMPS SUR MARNE<br>24 Cours des 2 Parcs<br>77420 CHAMPS SUR MARNE<br>Tél : 01.64.68.27.55 Fax : 01.64.68.47.47<br>Siret : 27770001900016 |  | <b>BON DE TRAVAUX</b> N° 2018 14951   |
| <b>Réf. fournisseur</b> F / 5149<br><b>Marché n°</b> 2017 4475 1<br><b>Provenance</b> CHAMPS SUR MARNE<br><b>Objet</b> DIVERS   |  | <b>EXPERT HABITAT INGENIERIE</b><br>33 BIS BOULEVARD GAMBETTA<br>3EME ETAGE<br>78300 POISSY |
| <b>SERVICE</b> CHAMPS Techniciens   |  | <b>ÉMETTEUR</b> BACHER ISABELLE   |
| <b>LOCALISATION</b> Programme 438 TORCY- RESIDENCE LES TILLEULS<br>Tranche 1 Ensemble A000 Escalier C Étage 00 Logement 19 Modula 438PAA0019<br>Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN  |  |   |
| <b>ADRESSE</b> MME ROS REINE<br>19 RESIDENCE LES TILLEULS 77200 TORCY   |  |   |

**DÉLAI D'EXECUTION** 5 JOURS **PÉRIODE DU** 21/06/2018 AU 28/06/2018

| ARTICLE                     | DÉSIGNATION   | QUANTITÉ | PRIX UNITAIRE H.T. | TOTAL H.T. |
|-----------------------------|---|----------|--------------------|------------|
| AMM5                        | REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX  | 1,00     | 5,00               | 5,00       |
| AM173                       | D'ENTRETIENS OU REPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS | 3,00     | 46,00              | 144,00     |
| <b>TOTAL H.T.</b>           |   |          |                    | 149,00     |
| <b>H.T. ACTUALISE</b>       |   |          |                    |            |
| <b>COEFFICIENT REGIONAL</b> |   |          |                    |            |
| <b>HABAIS</b>               |   |          |                    |            |
| <b>TOTAL H.T.</b>           |   |          |                    |            |
| <b>T.V.A.</b> 20,00 %       |   |          |                    | 29,80      |
| <b>TOTAL T.T.C.</b>         |   |          |                    | 178,80     |

21-06-2018 PRELEVEMENT DE LA PEINTURE DE LA CUISINE  
TEL LOCATAIRE 06 62 19 03 62

| AFFECTATION BUDGETAIRE |          |           | CODES STRUCTURE ET SCHEMA   |                         | TECHNI         |
|------------------------|----------|-----------|-----------------------------|-------------------------|----------------|
| CODE BUDGET            | RUBRIQUE | INSTANCES | LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE |                         | MONTANT T.T.C. |
| 1 HONAMIA              | A760     | CH        | SC                          | HONORAIRES DIAG AMIANTE | 178,80         |

| AFFECTATION ANALYTIQUE |          |           | REFERENCES PATRIMOINE |            | REFERENCES OCCUPANT | MONTANT T.T.C. |        |
|------------------------|----------|-----------|-----------------------|------------|---------------------|----------------|--------|
| CODE BUDGET            | RUBRIQUE | INSTANCES | PROGRAMME             | TRANCHE    | LOGEMENT            |                |        |
| 1 HONAMIA              | A760     | CH        | A000 C                | 438PAA0019 | L.0927664           | ROS REINE      | 178,80 |

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2018 14951

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 436PAA0019 28/06/2018

Version : 06/07/2018

5/18

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

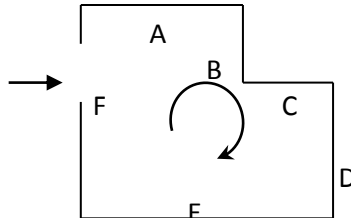
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE            | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX   |
|------------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Salon            |       |               | OUI    | CONCERNEE |
| Cuisine          |       |               | OUI    | CONCERNEE |
| Salle D'eau / WC |       |               | OUI    | CONCERNEE |
| Chambre          |       |               | OUI    | CONCERNEE |
| Séjour           |       |               | OUI    | CONCERNEE |
| Placard          |       |               | OUI    | CONCERNEE |

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE                  | MUR1                     | MUR2  | MUR3  | MUR4 | PLANCHER<br>BAS | PLANCHER<br>HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|------------------------|--------------------------|-------|-------|------|-----------------|------------------|--------|----------|----------|
| Salon                  |                          |       |       |      |                 |                  |        |          |          |
| Cuisine                | Carreaux<br>de<br>plâtre | Béton | Aucun |      |                 |                  |        |          |          |
| Salle<br>D'eau /<br>WC |                          |       |       |      |                 |                  |        |          |          |
| Chambre                |                          |       |       |      |                 |                  |        |          |          |
| Séjour                 |                          |       |       |      |                 |                  |        |          |          |
| Placard                |                          |       |       |      |                 |                  |        |          |          |

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF<br>LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|---------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
| NEANT |       |          |                           |             |          |      |          |         |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF<br>LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|---------------------------|-------------|----------|------|----------|
| NEANT |       |          |                           |             |          |      |          |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

### LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF<br>LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|---------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
|-------|-------|----------|---------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|



| PIECE   | ETAGE | ELEMENTS                | DESCRIPTIF LABORATOIRE                                   | Echantillon    | REPERAGE | ETAT                  | RESULTAT            | METHODE          |
|---------|-------|-------------------------|--|----------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Cuisine |       | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable | 436PAA0019P001 | Mur B    | DEGRADATION TOTALE    | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine |       | Enduit / Peinture       | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable   | 436PAA0019P002 | Mur A    | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine |       | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable | 436PAA0019P001 | Mur B    | DEGRADATION TOTALE    | Amiante non détecté | ZSO              |
| Cuisine |       | Enduit / Peinture       | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable   | 436PAA0019P002 | Mur A    | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO              |
| Cuisine |       | Enduit / Peinture       | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable   | 436PAA0019P002 | Mur D    | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO              |

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage







## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

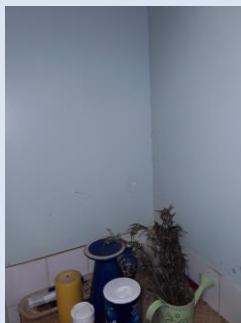
| PRELEVEMENT : 436PAA0019P001 |  |                     |                    |
|------------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT                | NUMERO DU DOSSIER  |                     | PIECE OU LOCAL     |
| OPH77                        | 436PAA0019 28/06/2018                                    |                     | Cuisine            |
| ELEMENT                      | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE                                | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton      | Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable | 28/06/2018          | ROGEZ Guillaume    |
| LOCALISATION                 |  | RESULTAT            |                    |
| Mur B                        |  | Amiante non détecté |                    |

### EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 436PAA0019P002 |  |                     |                    |
|------------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT                | NUMERO DU DOSSIER                                      |                     | PIECE OU LOCAL     |
| OPH77                        | 436PAA0019 28/06/2018                                  |                     | Cuisine            |
| ELEMENT                      | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE                              | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture            | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 28/06/2018          | ROGEZ Guillaume    |
| LOCALISATION                 |  | RESULTAT            |                    |
| Mur A                        |  | Amiante non détecté |                    |

### EMPLACEMENT





## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portées  
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT D'ESSAI N° IT071807-3451 EN DATE DU 05/07/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

#### Client :

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT  
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE  
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION  
2 rue Traversière  
78580 LES ALLUETS LE ROI

#### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0718-69621  
Echantillon ITGA : IT071807-3451  
Reçu au laboratoire le : 02/07/2018

#### Réf. Client :

|                  |   |
|------------------|---|
| Commande         | 436PAA0019--01  |
| Dossier client   | 436PAA0019--01 - 19 RESIDENCE DES TILLEULS 77200 TORCY                            |
| Echantillon      | 436PAA0019P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit Peinture béton |
| Description ITGA | Enduit beige en vrac / Peintures multiples  |

#### Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

#### Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

#### Résultat :

| Fraction Analysée  | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable | META le 05/07/2018                     | Amiante non détecté | ---            | 1                  |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

**RAPPORT D'ESSAI N° IT071807-3452 EN DATE DU 05/07/2018**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

**Client :**

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT  
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE  
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION  
2 rue Traversière  
78580 LES ALLUETS LE ROI

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0718-69621  
Echantillon ITGA : IT071807-3452  
Reçu au laboratoire le : 02/07/2018

**Réf. Client :**

|                  |   |
|------------------|---|
| Commande         | 436PAA0019--01  |
| Dossier client   | 436PAA0019--01 - 19 RESIDENCE DES TILLEULS 77200 TORCY                      |
| Echantillon      | 436PAA0019P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur A Enduit Peinture |
| Description ITGA | Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture                                    |

**Préparation :**

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

**Technique Analytique :**

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

**Résultat :**

| Fraction Analysée  | Technique analytique et date d'analyse | Résultat            | Type d'amiante | Nb de préparations |
|--|--|---------------------|----------------|--------------------|
| ▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | META le 05/07/2018                     | Amiante non détecté | ---            | 1                  |

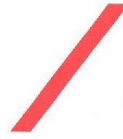
Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE  
21 ROUTE D'ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE

DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES

CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)

CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)

REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION

REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU

CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)

DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)

RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)

INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN

CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965,

DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 DU 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ

ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI

QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.

ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.

DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF

ETAT DES LIEUX LOCATIFS

DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE

CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION

DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO

INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES

THERMOGRAPHIE INFRAROUGE

DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.

DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE

DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION

DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL

DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A

L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.

DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES

EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de

l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou

être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1

du code de la Construction et de l'Habitation.

A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue

toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie

opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES  
81, Bd Pierre Premier  
33110 LE BOUSCAT  
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220  
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC  
UNE REPART 22 20105 861



# CERTIFICAT DE COMPETENCES



**Certificat**  
 Attribué à  
**Monsieur Guillaume ROGEZ**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

DOMAINES TECHNIQUES

|                             | Références des arrêtés   | Date de Certification originale | Validité du certificat* |
|-----------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|
| <b>Amiante sans mention</b> | Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification     | 09/10/2017                      | 08/10/2022              |
| <b>Electricité</b>          | Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification   | 25/10/2017                      | 24/10/2022              |
| <b>Gaz</b>                  | Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification  | 25/10/2017                      | 24/10/2022              |
| <b>Plomb sans mention</b>   | Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification | 09/10/2017                      | 08/10/2022              |
| <b>Termites métropole</b>   | Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification  | 09/10/2017                      | 08/10/2022              |

Date : 25/10/2017

**Jacques MATHÉLON - Directeur Général**



Numéro de certificat : 8073002



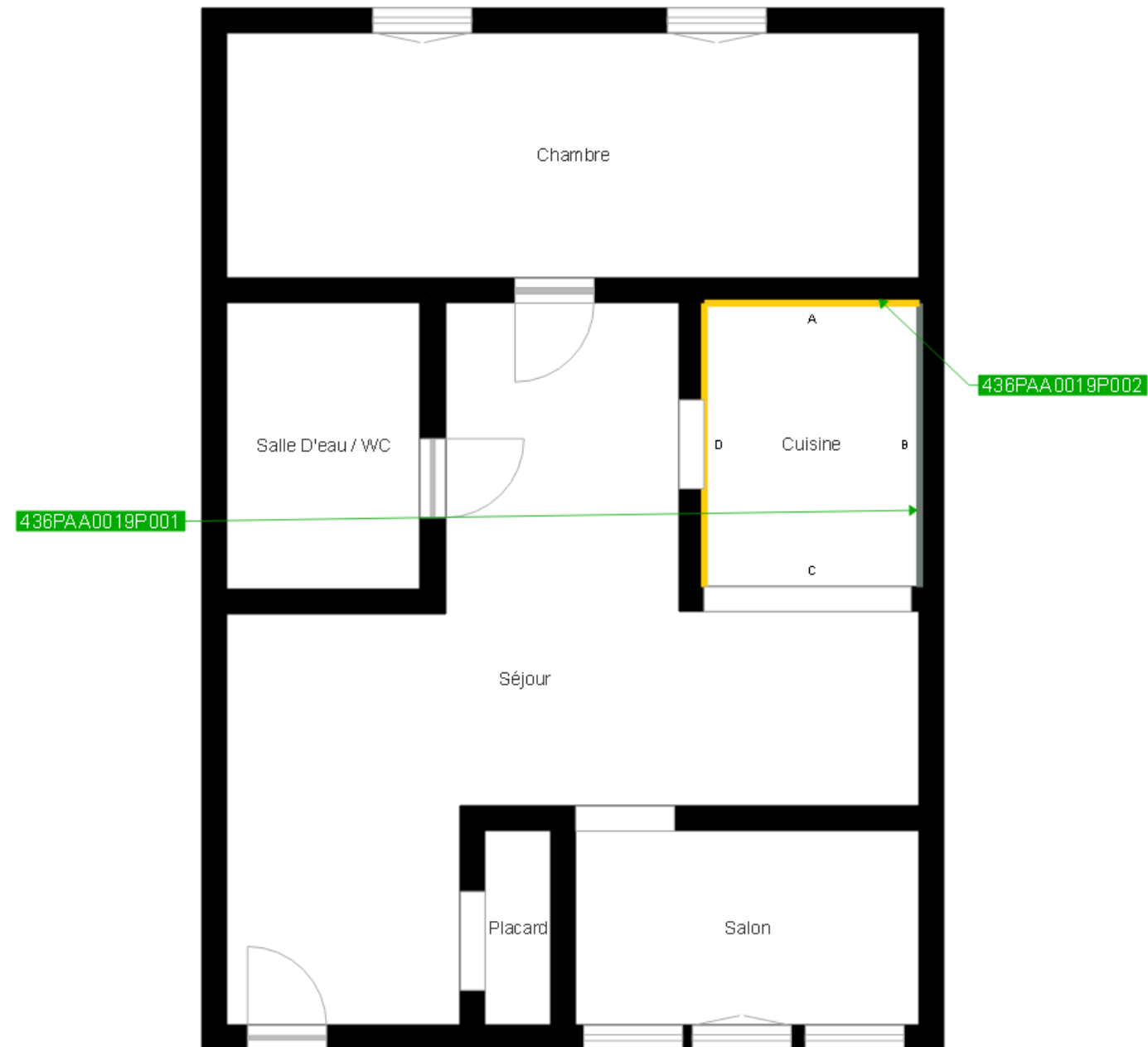

\* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur [www.bureauveritas.fr/certification-diag](http://www.bureauveritas.fr/certification-diag)

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France  
60, avenue du Général de Gaulle – Immeuble Le Guillaumet - 92046 Paris La Defense





|  |
|--|
| Murs périphériques / Plaques de plâtre                     |
| Murs Bois  |
| Murs Brique  |
| Murs Béton brut  |
| Cloisons Plaques de plâtre                                 |
| Murs carreaux de plâtre                                    |
| Murs Béton / Enduit  |
| Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre      |
| Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| Torchis  |
| Murs Amiantés  |
| Murs Brique / Enduit                                       |
| Murs Brique plâtrière                                      |
| Murs Pierre  |

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sol amianté
- /// Plafond amianté
- /// Sol et Plafond amiantés